



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI
PRIMĂRIA

Str. Libertății, nr.146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0249 46 93 36, E-mail: primaria@primariavitomitresti.ro

HOTARĂRE
Nr .37/28.09.2015

CU PRIVIRE LA:

- Aprobarea concesiunii prin atribuire directă a suprafeței de teren de 1518 mp, situat pe strada Libertății, nr.99/2, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, teren aflat în domeniul privat al comunei Vitomirești

- Prevederile art. 36 alin. (5) litera b), alin. 6 litera a) punctul 19, art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 lit. b), art. 12, alin. (3), art. 15, art. 17 și art. 21 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin. (2), art. 7 – 12, art. 23 și art. 24 și Anexele nr. 1 și nr. 2 din Normele Metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 168/2007;
- Prevederile art.15 litera e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Administrației Publice cu nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative r², cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Vitomirești nr. 15/31.03.2014 cu privire la însușirea inventarului actualizat al bunurilor, care aparțin domeniului privat al comunei Vitomirești, județul Olt;

- Cererea nr.4.588/17.09.2015 a dnei Mincan Elena cu privire la concesionarea suprafeței de 1518 mp.
- Raportul de evaluare, întocmit de către S.C. MANSAN S.R.L., expert evaluator Gorunescu Vali;
- Expunerea de motive nr.4.722/23.09. 2015 a primarului comunei Vitomirești, județul Olt;
- Raportul compartimentului de resort cu nr. 4.745/24.09.2015 prezentat de referent Popescu Sevastian;
- Proiectul de hotărâre cu nr. 4.667/21.09.2015, inițiat de primar Rotea Ion –Robert;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vitomirești;

În temeiul art.36 alin.(5) litera b), art.45 alin. (1) și art.115 alin. (1) litera b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată , cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT HOTARĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin atribuire directă a suprafeței de teren de 1.518mp, situat pe strada Libertății, nr.99/2, satul Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, aflat în proprietatea privată a comunei Vitomirești, identificat în inventarul domeniului privat al comunei Vitomirești la poziția nr. 11 potrivit planului de amplasament , conform Anexei nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea unei suprafeței de teren de 1.518 mp, prin atribuire directă, în vederea desfășurării activității de comerț în punctul lucrativ existent, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 3. Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea unei suprafeței de teren de 1.518 mp, prin atribuire directă, în vederea desfășurării activității de comerț în punctul lucrativ existent, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4. Durata concesiunii este de 49 de ani.

Art.5.(1) Nivelul minim al redevenței care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 62 euro /an.

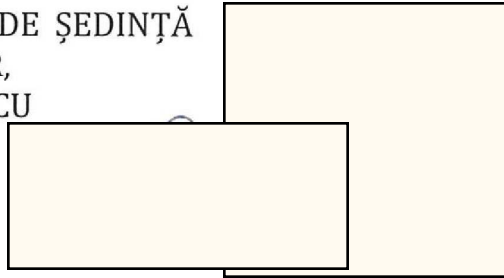
(2) Redevența obținută prin concesionarea suprafeței de teren, se face venit la bugetul local al comunei Vitomirești, județul Olt.

Art.6. Se aprobă Contractul cadru de concesiune prevăzut în anexa 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se mandatează primarul comunei Vitomirești ca în numele și interesul autorității deliberative să semneze contractual de concesiune prevăzut la art.5.

Art.8 . Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului –Județul Olt, primarului localității și Compartimentului Achiziții publice pentru ducere la îndeplinire, Compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei Vitomirești și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei , precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Marin MARCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Ecaterina STĂNILĂ



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi "pentru "