



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0249 46 93 36, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro

HOTĂRÂRE
nr. 59/29.11.2019

CU PRIVIRE LA :

❖ ***Prelungire Contract închiriere locuință socială nr. 675/15.01.2015 Cavaleru Ștefan prin act adițional***

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vitomirești cu nr. 43/29.12.2014 cu privire la: „Repartizare locuință cu destinație socială domnului Cavaleru Ștefan”;
- Prevederile art. 2 lit. c), art. 43 și 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea domnului Cavaleru Ștefan înregistrată sub nr. 6300/20.11.2019, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;
- Prevederile art. 5 din Contractul de închiriere nr. 675/15.01.2015;
- Referatul de aprobare al primarului nr. 6.366/22.11.2019;
- Raportul compartimentului Taxe și impozite nr. 6.367/22.11.2019;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă prelungirea, prin act adițional, a contractului de închiriere cu nr. 675/15.01.2015 pentru locuința situată în blocul de locuințe sociale nr. P+2, str. Libertății nr. 47, ap. 12, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, numitului Cavaleru Ștefan, identificat cu C.I. seria O.T. nr. 815835, C.N.P.: [REDACTED] cu domiciliul în sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt.

Art.2. Perioada pentru care se aprobă prelungirea este de 5 ani, respectiv între 1.02.2020 – 31.01.2025, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare.

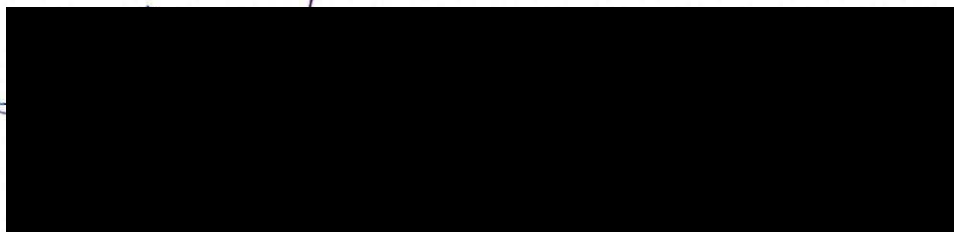
Art.3. Se aprobă modelul de act adițional, conform Anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. În afara chiriei lunare, domnul Cavaleru Ștefan datorează bugetului local al comunei taxă pe clădire, conform art. 455 alin. (2) și (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului – Județul Olt, primarului localității, Compartimentului Fond funciar și registrul agricol, Compartimentului Impozite și taxe, domnului Cavaleru Ștefan și se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Vitomirești, precum și pe pagina de internet www.primariavitomiresti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Gheorghe PÎRCĂLĂBELU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena-Liana PREDA



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”.



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0349 41 10 05, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 59/29.11.2019

ACT ADIȚIONAL NR. 1
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 675/15.01.2015

Între

Primăria comunei Vitomirești, județul Olt, în calitate de persoană juridică de drept public, cu sediul în comuna Vitomirești, sat Vitomirești, str. Libertății, nr. 146, județul Olt, reprezentată prin domnul primar Rotea Ion Robert, titular al dreptului de proprietate

și

Cavaleru Ștefan, identificat cu C.I. seria O.T. nr. 815835, C.N.P.: 1661101284394, cu domiciliul în sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, a intervenit prezentul act adițional:

1. Se prelungește Contractul de închiriere nr. 675/15.01.2015 pe o perioadă de 5 ani, respectiv între 1.02.2020 – 31.01.2025.
2. În afara chiriei lunare, domnul Cavaleru Ștefan datorează bugetului local al comunei taxă pe clădire, conform art. 455 alin. (2) și (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
3. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru organele fiscale teritoriale.

Proprietar/Locator,
Primaria Comunei Vitomirești
PRIMAR,
Ion-Robert ROTEA

Locatar,
Chiriaș
Ștefan CAVALERU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Gheorghe PÎRCĂLĂBELU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena-Liana PREDA

