



HOTARARE
Nr 11/15.07.2016

CU PRIVIRE LA :

- Prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele repartizate în blocul de locuințe cu destinație socială

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile Hotărârilor Consiliului Local Vitomirești cu nr. 18, 19 și 20/2008, 15/2009, 20/2010 și 15/2012;
- Prevederile art. 2 lit. a) și c), art. 44 – 46 din Legea nr. 114/1996 privind legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 24 din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 26 alin. (3) din Legea nr. 241/2001 privind aprobarea O.U.G. nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (6) lit. a) punctul 17 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.3 litera e), art.4 litera b) și art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 80 și art.83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea nr. 3.532/29.06.2016 a numitului Croitoru Ion-Dragoș, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere cu nr. 2.961/12.08.2011, a locuinței cu destinație socială;
- Cererea nr. 3.302/10.06.2016 a numitului Giuhat Gheorghe, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere cu nr. 3.420/22.06.2016, a locuinței cu destinație socială;
- Expunerea de motive cu nr. 3.621/05.07.2016, prezentată de primarul localității Rotea Ion - Robert , prin care se propune : Prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele repartizate în blocul de locuințe cu destinație socială ;
- Raportul compartimentului de resort cu nr. 3.637/07.07.2016, prezentat de doamna Stănilă Ecaterina - secretar primărie;
- Proiectul de hotărâre cu nr .3.557/30.06.2016, inițiat de primarul localității Rotea Ion Robert
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vitomirești,

În temeiul art. 36 alin. (2) litera d) și alin. (6) litera a) punctul 17 , art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) litera b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată , cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere cu nr. 2.961/12.08.2011, a locuinței cu destinație socială, cu 2 camere, situată în Blocul de locuințe sociale nr. P+2, strada Libertății nr. 47, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, numitului Croitoru Ion-Dragoș identificat cu C.I. seria OT nr. 374722, CNP – 1730901284386 , cu domiciliul în comuna Vitomirești, sat Vitomirești, județul Olt.

(2) În termen de 30 de zile de la data comunicării adoptării prezentului proiect de hotărâre, beneficiarul repartiției se va prezenta la sediul Primăriei Vitomirești pentru prelungirea contractului de închiriere, pe termen de **5 ani**, cu respectarea prevederilor din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, chiria aplicată fiind cea prevăzută în O.U.G. nr. 40/1999, modificată și aprobată prin Legea nr. 241/2001, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Neprezentarea în termenul prevăzut la alin. (1) conduce la pierderea valabilității repartiției.

Art.2. (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere cu nr. 3.420/22.06.2015, a locuinței cu destinație socială, cu 2 camere, situată în Blocul de locuințe sociale nr. P+2, strada Libertății nr. 47, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, numitului Giuhat Gheorghe, identificat cu C.I. seria OT nr. 439758, CNP – 1730928284378, cu domiciliul în comuna Vitomirești, sat Vitomirești, județul Olt.

(2) În termen de 30 de zile de la data comunicării adoptării prezentului proiect de hotărâre, beneficiarul repartiției se va prezenta la sediul Primăriei Vitomirești pentru prelungirea contractului de închiriere, pe termen de **1 an**, cu respectarea prevederilor din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, chiria aplicată fiind cea prevăzută în O.U.G. nr. 40/1999, modificată și aprobată prin Legea nr. 241/2001, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Neprezentarea în termenul prevăzut la alin. (1) conduce la pierderea valabilității repartiției.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului - Județul Olt, primarului și viceprimarului localității , Compartimentului Taxe și impozite din cadrul aparatului sde specialitate al primarului , se va aduce la cunoștință publică, prin afișarea la sediul primăriei , precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Ștefan COJOCARU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Ecaterina STĂNILĂ

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi "pentru"