



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI  
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0249 46 93 36, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



Nr.1987/31.01.2023

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

CU PRIVIRE LA :

Repartizare locuință socială Cavaleru Narcis Ciprian

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile art. 2 lit. c), art. 43 și 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 24 din Hotărârea de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea dlui Cavaleru Narcis Ciprian înregistrată la Primăria comunei Vitomirești sub nr. 1677/16.01.2023, prin care solicită repartizare locuință socială;
- Referatul de aprobare al primarului nr. 1901/25.01.2023;
- Raportul compartimentului de resort nr. 1832/19.01.2023;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;**

**PRIMARUL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT  
PROPUNE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale în blocul de locuințe P+2 , Str. Libertății nr. 47, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, dlui Cavaleru Narcis Ciprian , cu domiciliul în sat Vitomirești, str. Mușcatelor, nr. 9, comuna Vitomirești, județul Olt, pe termen de 5 ani, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

(2) În termen de 30 de zile de la data comunicării adoptării hotărârii, beneficiarul se va prezenta la sediul Primăriei Vitomirești pentru încheierea contractului de locațiune, pe termen de 5 ani, cu respectarea prevederilor din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, chiria aplicată fiind cea prevăzută în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Neprezentarea în termenul prevăzut la alin.(2) conduce la pierderea valabilității repartiției.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul comunei Vitomirești să semneze contractului cadru de locațiune .

**Art. 3** Prezentul proiect de hotărâre se înaintează pentru analizare și avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea adoptării hotărârii în ședința extraordinară din data de 2 februarie 2023.

p. PRIMAR  
CONSILIER DESEMNAT

Stănciu [redacted] an

p. SECRETAR GENERAL AL  
COMUNEI

[redacted]



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI  
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0249 46 93 36, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



Nr.1987/31.01.2023

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

CU PRIVIRE LA :

Repartizare locuință socială Cavaleru Narcis Ciprian

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile art. 2 lit. c), art. 43 și 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 24 din Hotărârea de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea dlui Cavaleru Narcis Ciprian înregistrată la Primăria comunei Vitomirești sub nr. 1677/16.01.2023, prin care solicită repartizare locuință socială;
- Referatul de aprobare al primarului nr. 1901/25.01.2023;
- Raportul compartimentului de resort nr. 1832/19.01.2023;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;**

**PRIMARUL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT  
PROPUNE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale în blocul de locuințe P+2 , Str. Libertății nr. 47, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt, dlui Cavaleru Narcis Ciprian , cu domiciliul în sat Vitomirești, str. Mușcatelor, nr. 9, comuna Vitomirești, județul Olt, pe termen de 5 ani, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

**(2)** În termen de 30 de zile de la data comunicării adoptării hotărârii, beneficiarul se va prezenta la sediul Primăriei Vitomirești pentru încheierea contractului de locațiune, pe termen de 5 ani, cu respectarea prevederilor din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, chiria aplicată fiind cea prevăzută în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, cu modificările și completările ulterioare.

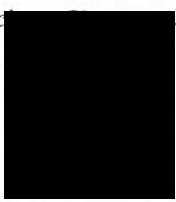
**(3)** Neprezentarea în termenul prevăzut la alin.(2) conduce la pierderea valabilității repartiției.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul comunei Vitomirești să semneze contractului cadru de locațiune .

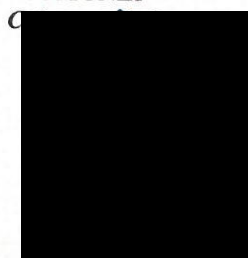
**Art. 3** Prezentul proiect de hotărâre se înaintează pentru analizare și avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea adoptării hotărârii în ședința extraordinară din data de 2 februarie 2023.

p. PRIMAR  
CONSILIER DESEMNAȚ

Stăncu Adrian



p.SECRETAR GENERAL AL  
COMUNEI





COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI  
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0249 46 93 36, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



Nr. 1832/19.01.2023

Raport compartiment de resort

CU PRIVIRE LA :

- Repartizare locuință socială domnului Cavaleru Narcis-Ciprian

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile art. 2 lit. a) și c), art. 51-54 din Legea nr. 114/1996 privind Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 24 din Hotărârea de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 457/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000;
- Prevederile art. 27 din Legea nr. 241/2001 privind aprobarea O.U.G. nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (6) lit. a) pct. 17 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.3 litera e), art.4 litera b) și art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 80 și art.83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea domnului Cavaleru Narcis-Ciprian, înregistrată la Primăria comunei Vitomirești sub nr.1832/19.01.2023, prin care solicită repartizare locuință ;
  - Faptul că în blocul de locuințe există apartamente neocupate , puse la dispoziția Consiliului Local ;
  - Nu exista lista de prioritati , pentru că nu exista cereri în acest sens;
  - Nu exista criterii de departajare;

Urmare a celor menționate mai sus, propun analizați și dispuneți.

