



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI  
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0349 41 10 05,  
E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



**HOTĂRÂREA nr. 5 din 31.03.2026**

CU PRIVIRE LA :

**Prelungirea Contractului de locațiune , nr . 1764/26.01.2021 , prin act adițional,  
pentru locuința repartizată doamnei Catalinoiu Maria**

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vitomirești cu nr. 57/23.12.2021 cu privire la: Repartizare locuință cu destinație socială doamnei Catalinoiu Maria( nume anterior Neacșu Maria,)
- Prevederile art. 2 litera c), art. 43 și 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vitomirești cu nr. 24/29.11.2012;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) litera d), coroborat cu alin. (7) litera q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Cererea doamnei Catalinoiu Maria înregistrată sub nr.1493/09.02.2026 , prin care solicită prelungirea contractului de locațiune nr. 1764/26.01.2021;
- Prevederile Contractului cadru de locațiune nr. 1764/26.01.2021;
- Raportul compartimentului de resort nr.1610/17.01.2026;
- Referatul de aprobare al primarului nr. 1611/17.02.2026;
- Avizul favorabil comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vitomiresti.

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și c), raportat la cele ale alin.(7) lit.k), art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL VITOMIREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea contractului de locațiune nr. 1764/26.01.2021, prin act adițional, încheiat între Primăria comunei Vitomirești și doamna Catalinoiu Maria, CNP [REDACTED] pentru locuința situată în blocul de locuințe sociale situat în str. Libertății nr. 47, ap. 3 , parter, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt;

**Art.2.** Perioada pentru care se aprobă prelungirea este **de 5 ani**, respectiv în perioada : **01.02.2026 - 31.01.2031**, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

**Art.3.** Se aprobă modelul de act adițional , conform anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre

**Art.4.** În afara chiriei lunare doamna Catalinoiu Maria datorează bugetului local al comunei taxă pe clădire, conform art.455 alin.(2) și (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;

**Art.5.** Se împuternicește Primarul comunei Vitomirești să semneze actul adițional de prelungire a contractului de locațiune identificat în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.6.** Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului comunei, Primarului comunei, Institutiei Prefectului judetului Olt si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Eng. Gheorghiș



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL



Adoptată astăzi, 31.03 2026 în ședința ordinară a Consiliului Local Vitomirești, cu 11 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, exprimate din totalul de 11 consilieri prezenți la ședință și din totalul celor 11 consilieri în funcție.